



**economistas**  
Colegio de Albacete

# **CÓMO RECURRIR EL VALOR DE REFERENCIA Y EL VALOR CATASTRAL**

**23 Y 24 DE OCTUBRE 2023**



**A S I S T E P R E S E N C I A L  
U O N L I N E**

**Horario: 17:00 a 20:00 h**

**Impartido por Pedro Cantó Saltó.** Arquitecto Técnico. Grado Ingeniero de Edificación. Agente de la Propiedad Inmobiliaria, con distintivo internacional en valoraciones (REV)

**Lugar: Aula del Colegio de Economistas de Albacete**  
(C/Dionisio Guardiola 16 1ºA)

**INSCRÍBETE**





**Metodología:** Eminentemente PRÁCTICO en cuanto a conocer los criterios de dicha valoración, los Organismos que las gestionan y los Recursos que es necesario conocer y cómo plantearlos.

**Objetivos:** Adquirir un conocimiento de los puntos fundamentales que debe conocer un asesor en un campo tan especializado en la valoración catastral (en su sentido más amplio) y conocer el procedimiento a seguir para formular un recurso ante la Administración.

## Programa

### - PRESENTACIÓN

- Metodología
- Bibliografía
- Criterios del curso

### 1. VALOR CATASTRAL. NORMATIVA DE APLICACIÓN.

- Ponencias de Valores y Zonas de valor.
- Finalidad Valor Catastral (IBI, Plusvalía).

### 2. VALOR DE REFERENCIA CATASTRAL. NORMATIVA DE APLICACIÓN.

- Naturaleza y procedimiento para determinar el valor de referencia.
- Valor de referencia por zonas.
- Valor de referencia de un inmueble.

### 3. MAPAS DE VALOR.

- Módulos de valor medio.
- Individualización del valor de un inmueble.
- Valor de referencia de un inmueble en propiedad.

### 4. DISCONFORMIDAD CON EL VALOR DE REFERENCIA.

- Tipos de recursos.
- Comprobación valor de referencia.

### 5. TASACIÓN PERICIAL CONTRADICTORIA.

- Normativa.
- Recursos.

## Precios y matrícula:

- Colegiados: 75 €
- Otros participantes: 100€

ES52 0081 0250 9200 0145 4753 (Banco Sabadell)

**INSCRÍBETE**